

Коммерческое предложение. ОАО "ЕЯНСКИЙ ЭЛЕВАТОР".



Элеваторный комплекс расположен по адресу: РФ, Краснодарский край, Новопокровский район, ст. Новопокровская, ул. Григорьева, 29.

. Комплекс зернового элеватора был построен в 1968 году. В состав элеватора входит: рабочее здание, силосные корпуса, зерносушильные агрегаты, транспортная инфраструктура. Элеваторный комплекс расположен на з/у общей площадью 10,9 га. Земельный участок в долгосрочной аренде, срок аренды до 21.04.2049 года. Возможность приема зерна в сутки – 2500 тонн.

Технические характеристики:

Общий паспортный объем хранения – 121,1 тыс. тонн.

в т.ч. ёмкость элеватора №1 – 69 тыс. тонн.

Тип элеватора – ЛВ4*175

Год ввода элеватора в эксплуатацию: построен в 1968 гг.

Информация о недвижимом имуществе:

в т.ч. ёмкость элеватора №2 – 21,5 тыс. тонн.

Тип элеватора – ЛВ 2*100

Год ввода элеватора в эксплуатацию: построен в 1968 г.

в т.ч. ёмкость зерноскладов – 34,4 тыс. тонн.

Количество складов – 13.

Инфраструктура:

Железнодорожный транспорт:

Ближайшая ж/д станция – Ея (Северо-Кавказская РЖД);

Расстояние до железной дороги – 0,1 км;

Собственные ж/д пути – 284 м.

Арендные подъездные ж/д пути – 1238 м.

Тепловоз – в наличии нет.

Автомобильный транспорт:

Имеется автоподъезд для большегрузных машин.

Дорога – асфальт в удовлетворительном состоянии.

Коммуникации:

Газа нет.

Установленная мощность электропотребление – 950 кВа.

Отопление – Универсал-4 Год выпуска – 1котел – 1994; 2 котел – 2001. На твердом и жидком топливе.

Водоснабжение – Артезианская скважина

Месторасположение: До г. Краснодар – 220 км.

До ближайшей магистрали М4 – 50 км.

Культуры: Кукуруза, подсолнечник, ячмень, пшеница 3, 4, 5 класса.

Цена элеваторного комплекса составляет 250 млн. руб.

Контактное лицо: Алексей +7-967-930-07-40